

Uchwała Nr LXI/229/2018
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 26 września 2018 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działki nr 1189/3
obręb Mosty gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 994) oraz art.25 ust.2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **1189/3 o pow. 0,0300 ha** położonej w miejscowości **Mosty**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta **KW Nr GD2W/00012661/2** w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku z przeznaczeniem na realizację celów publicznych wynikających z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1189/3 o pow. 0,0300 ha obręb Mosty stanowi współwłasność osób fizycznych. Według zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla kanału zrzutowego odprowadzającego oczyszczone ścieki z Grupowej Oczyszczalni Ścieków „Dębogórze” do Zatoki Puckiej w Mechelinkach gm. Kosakowo (uchwała Rady Gminy Kosakowo nr XL/58/2017 z dnia 8 czerwca 2017r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego poz. 2754 z dnia 24 lipca 2017r.) działka nr 1189/3 w Mostach znajduje się w obszarze oznaczonym symbolami: KX.14 – ciąg pieszo-jezdny,

W wyniku przeprowadzonych negocjacji cena zakupu została określona na kwotę 20.100,00 zł (67,00 zł/m²).

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność wykupu nieruchomości w celu realizacji celów publicznych zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami – ciąg pieszo-jezdny oraz uregulowanie stanu własności działki i części nakładu budowlanego w postaci schodów stanowiących dojście do zabytkowego dworku stanowiącego własność Gminy Kosakowo, przy czym podjęcie dalszych czynności wymaga zgody Rady Gminy wyrażonej stosowną Uchwałą.